

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.11.2025. DO 31.01.2026. GODINE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
Poslovni broj spisa: **1 St-40/12**  
Dužnik: **Stečajna masa iza TAKMA, d.o.o., u stečaju**  
**OIB 62137995150, Zadar, Ante Starčevića 25A**

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

U postupku pod poslovnim brojem Ovr-1270/2024 Općinski sud u Zadru donio je dana 27.01.2025. godine rješenje, kojim je ovršeniku-fizičkoj osobi koja drži posjed nad poslovnim prostorom koji ulazi u stečajnu masu naloženo da ga preda, a ujedno je određena ovrha udaljenjem ovršenika i uklanjanjem svih njegovih stvari iz poslovnog prostora u slučaju da se ne postupi po nalogu suda. Daljnjih postupanja suda nije bilo. S obzirom da dostava rješenja nije uspjela nakon dva pokušaja, sudu je predloženo da se dostava izvrši putem oglasne ploče, a nakon toga je sudu dostavljena i požurnica za postupanje u ovom predmetu.

Na bankovnom računu nema sredstava, a račun je blokiran uslijed okolnosti opisanih u ranijim izvješćima.

Redovito se podnose mjesečne prijave poreza na dodanu vrijednost.

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Daljnje postupanje sa stečajnom masom ovisit će u prvom redu o prodaji poslovnog prostora, koji će se prodavati u stečajnom postupku. Prijedlog za donošenje rješenja o prodaji nekretnine naslovnom sudu bit će podnesen nakon što stečajni upravitelj provedbom ovrhe stupi u posjed prostora, s obzirom da je to bitna okolnost koja će utjecati na broj potencijalnih kupaca i prodajnu vrijednost koja će se moći ostvariti, a što se pokazalo kroz dva neuspješna pokušaja prodaje u ovrsi.

#### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

-

Mjesto i datum:  
Zadar, 09.02.2026. godine

Stečajni upravitelj